



Białystok, dnia 05 maja 2021 r.

**Szanowny Pan  
Tadeusz Truskolaski  
Prezydent Białegostoku**

## **APEL**

W imieniu radnych Klubu Prawa i Sprawiedliwości wyrażamy stanowczy sprzeciw wobec drastycznych wysokości stawek podatku od nieruchomości w Białymstoku.

W związku z licznymi sygnałami napływającymi od niezadowolonych mieszkańców w kwestii wysokich stawek podatku od nieruchomości, apelujemy do Pana jako Prezydenta Miasta Białegostoku o podjęcie dialogu i rozpatrzenie propozycji Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości, która ma na celu pomóc mieszkańcom i lokalnym przedsiębiorcom w trudnym czasie epidemii COVID-19 i spowodować obniżenie podatków do stawek obowiązujących sprzed ostatnich podwyżek.

W związku z przyjęciem przez Sejm RP ustawy ratyfikacyjnej ws. Funduszu Odbudowy UE, Miasto Białystok powinno się skoncentrować na jak największym wykorzystaniu środków unijnych i odbudowie naszej lokalnej gospodarki po pandemii COVID-19. Zatem w tym czasie zasadnym jest, aby obniżyć podatki, tak aby wspomóc mieszkańców i naszych lokalnych przedsiębiorców.

Biorąc pod uwagę sytuację gospodarczą związaną z trwającą epidemią COVID-19, zwracamy się z prośbą, aby jako organ wykonawczy dokonał Pan weryfikacji wydatków w budżecie miasta pod kątem ich zasadności z punktu widzenia mieszkańców i ich potrzeb. Ograniczając te, które można zrealizować w przeszłości, po wykorzystaniu środków z UE.

W związku z powyższym proponujemy następujące zmiany w uchwale **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości:**

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości, które wynoszą rocznie:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **-0,84 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,50 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **-0,45 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni



**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych **-0,73 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **-22,36 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **-10,59 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,16 zł** m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **-5,00 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

**3) od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:**

- a) stanowiących stadiony sportowe wraz z infrastrukturą stanowiącą integralną całość techniczno-użytkową - **0,1 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych,
- b) pozostałych **-2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**W imieniu Klubu  
Prawa i Sprawiedliwości**

Wiceprzewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów

*Agnieszka Małgorzata Rzeszewska*